В соответствии с Земельным Кодексом РФ, распоряжением комитета по управлению имуществом от 30.03.2023 № 315р, от 21.06.2023 № 632р, от 22.06.2023 № 645р:

1. Провести **03 августа 2023 года в 10 часов 00 минут** аукцион в электронной форме по продаже:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504003:189 площадью 1766 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, город Череповец.

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка.

Срок аренды – 4 года 10 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 2 200 000 руб.

Шаг аукциона: 66 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 440 000 руб.

**Лот № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504003:190 площадью 1760 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец.

Разрешенное использование: блокированная жилая застройка.

Срок аренды – 4 года 10 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 2 200 000 руб.

Шаг аукциона: 66 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 440 000 руб.

**Лот № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0304002:684 площадью 14987 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, г. Череповец.

Разрешенное использование: строительная промышленность, склады, складские площадки, хранение автотранспорта.

Срок аренды – 10 лет 8 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 3 500 000 руб.

Шаг аукциона: 105 000 руб.

Размер задатка 20% начальной цены предмета аукциона: 700 000 руб.

2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе с 00 час. 00 мин 01 июля 2023 года по 23 часа 50 мин. 30 июля 2023 года (время Московское).

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на 01 августа 2023 года.

4. Утвердить, согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 и 5 к настоящему распоряжению:

- извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков в электронной форме (Приложение 1);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504003:189 (Приложение 2);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504003:190 (Приложение 3);

- проект договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0304002:684 (Приложение 4);

- виды разрешенного использования земельных участков по лотам (Приложение 5).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра совершить все необходимые действия, связанные с организацией и проведением торгов.

Председатель комитета А.А. Корнеев